

Оповещение
о начале публичных слушаний с 26.06.2024 по 25.07.2024

Администрация Асбестовского городского округа оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения Думы Асбестовского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции»:

1. В карту градостроительного зонирования в части:

1.1. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502011:877, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Лесхозная, д. 5/18.

1.2. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502011:876, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Лесхозная, д. 5/17.

1.3. Изменения границ территориальной зоны Ж-2 (жилая зона малоэтажной застройки), зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:7036, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе улицы Пионерская.

1.4. Изменения границ территориальной зоны ТОП (территория общего пользования), зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0501021:296, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Ясная, № 38.

1.5. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), зоны Т (транспортной инфраструктуры) и установление территориальной зоны Т (транспортной инфраструктуры) общей площадью 543 кв.м, расположенной в кадастровом квартале 66:34:0502039 по адресу: Свердловская область, город Асбест, Гаражный кооператив, № 43, улица Ладыженского, № 21

1.6. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502011:883, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Лесхозная, д. 5/3.

1.7. Изменения границ территориальной зоны СХУ (сельскохозяйственные угодья), зоны СХ (сельскохозяйственная зона) и установление территориальной зоны СХ (сельскохозяйственная зона) для земельных участков с кадастровыми номерами

66:34:0401001:374, 66:34:0401001:379, 66:34:0401001:380, 66:34:0000000:15951, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Асбест.

1.8. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе улицы Промышленная, № 2/1.

1.9. Изменения границ территориальной зоны ТОП (территория общего пользования), зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0501002:81, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Горького, д. 93/2.

1.10. Вторым абзацем статью 19 Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденных решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа» дополнить словами:

«При объединении земельных участков, которые находятся в частной собственности, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не применяются».

Собрание участников публичных слушаний состоится 25.07.2024 в 17 час. 15 мин.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации Асбестовского городского округа, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж.

Информационные материалы по проекту решения Думы Асбестовского городского округа (постановление главы Асбестовского городского округа от 19.06.2024 № 26-ПП) размещены на официальном сайте Асбестовского городского округа по адресу: <https://asbestadm.ru>. Ознакомиться с материалами проекта решения Думы Асбестовского городского округа с предоставлением информационных материалов, зарегистрировать предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3, в рабочие дни с 26.06.2024 по 25.07.2024 с 9.00 до 16.00 часов. Ознакомление с материалами проекта проводится в течение всего периода проведения публичных слушаний.